

ZEICHENERKLÄRUNG

- MI MISCHGEBIET
- GE GEBIET
- MEI GEWERBEGEBIET MIT EINSCHRÄNKUNGEN, ZUL. SIND GRUNDGEBIETSBETRIEBE, DIE DAS WOHNEN NICHT WESENTLICH STÖREN
- GE
- I+U ZAHL DER VOLLGESCHÖSSE (TRAUFHÖHE BIS 650M ZUL)
- 0,6 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 10 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- o OFFENE BAUWEISE (60M BAULÄNGE BEI EINZELBETRIEB ZUL.)
- 0-24° DACHNEIGUNG
- 24-36° DACHNEIGUNG BEI WOHNHÄUSERN
- FIRSTRICHTUNG
- BAUGRENZE
- o-o-o-o ABGRENZUNG UNTERSCHÜDCHER NUTZUNG
- GA GARAGENSTANDORT
- S SICHTDREIECK
- VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE GRUNDSTÜCKSFÄCHE (SCHUTZSTREIFEN ENTLANG DER K 5912 UND DES HOCHWASSERRÜCKHALTEBECKENS.)
- LEITUNGSRECHT
- SICHERHEITSTRIPSEN
- FAHRBAHN
- GEHWEG
- GEH-UND RADWEGE
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS
- BACH
- o o BEPFLANZUNG GEPLANT (PFLANZEMPFEHLUNG)
- BÖSCHUNG
- LEITUNGSRECHT (NEU)
- AUFGEHOBENE BAUGRENZE
- UMGRENZUNG ZUR ERHALTUNG VON BEGLEITPFLANZEN UND BEWÄSSERUNG
- GELTUNGSBEREICH AUFGEHOBEN
- UMSPANNSTATION

WANGEN I M. 1:500



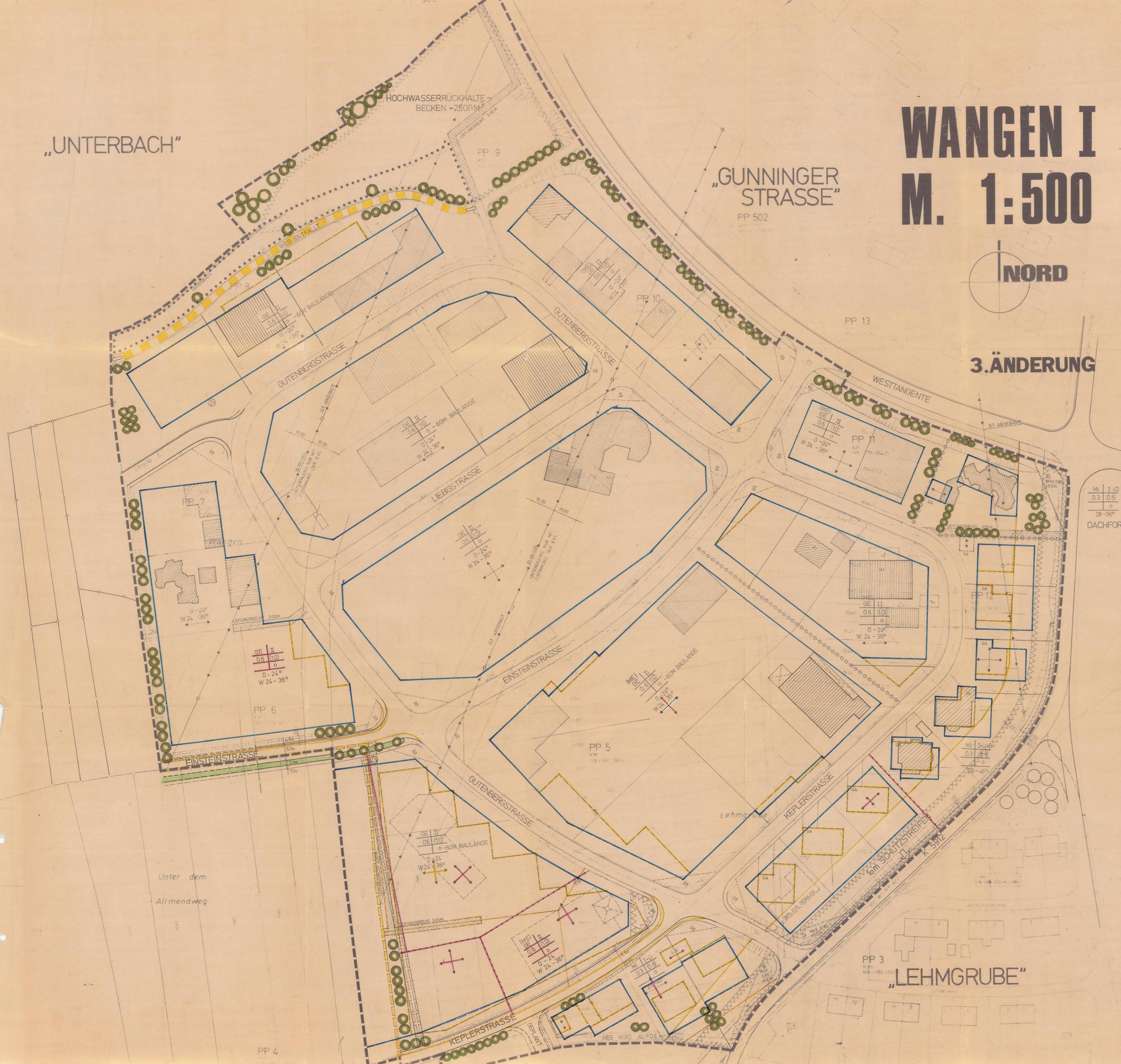
3.ÄNDERUNG

„UNTERBACH“

„GUNNINGER STRASSE“

WESTTANGENTE

„LEHMGRUBE“



MI	I+U
0,3	0,6
0,6	10
0	0
0-24°	24-36°

DACHFORM FREI

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHÖSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
	BAUWEISE
	DACHNEIGUNG

BAUAMT SPAICHINGEN
 FÜR GEMEINDE SPAICHINGEN
 OBJEKT „WANGEN I“
 MASSSTAB 1:500
 BEBAUUNGSPLAN 3.ÄNDERUNG
ANDRANGEN: 2013/12/10
 21.08.2014
 21.08.2014