



Legende

1. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

Baugrenze (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO)

Baugrenze entfällt

2. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

3. Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)

Nutzungsschablone
 Art der Festsetzung: GI (Industriegebiet)
 Vollgeschoss : II
 Grundflächenzahl / GRZ als Dezimalzahl: 0,7
 Geschossflächenzahl / GFZ mit Dezimalzahl, als Höchstmaß: GFZ 1,4
 Bauweise: o
 Dachneigung: DN 0°-30°

4. Verkehrsflächen (§9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (§9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

5. Eigene Planzeichen

Änderungsbereich

Gemarkungsgrenze

Verfahrensvermerke

- | | |
|--|-----------------------|
| 1. Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes durch den Gemeinderat | 28.08.2010 |
| 2. Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses | 23.10.2010 |
| 3. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange | 20.07.2010-31.08.2010 |
| 4. Bürgerbeteiligung | 28.10.2010 |
| 5. Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat | 06.12.2010 |
| 6. Öffentliche Auslegung | 14.03.2011-14.04.2011 |
| 7. Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange | 21.02.2011 |
| 8. Behandlung der Bedenken und Anregungen durch den GR | 06.06.2011 |
| 9. Beschlussfassung über den Bebauungsplan als Satzung durch den Gemeinderat | 06.06.2011 |
| 10. Öffentliche Bekanntmachung | 14. JULI 2011 |

Verfahrensgang beglaubigt

Spaichingen, 24. JUNI 2011
 (Wenzler)

Stadt Spaichingen

Objektbezeichnung: **Änderung des Bebauungsplanes "Max-Planck-Strasse VI"**

Planinhalt: Entwurf	Maßstab: 1/1000
Gezeichnet: Becker	Gewerk: Architekt: Bauamt
Geprüft: Mehnhorn	Druckdatum: 25.11.2010 Planbez.: Datum: 25.11.2010