

Stadt Spaichingen
Landkreis Tuttlingen

Begründung zum Bebauungsplan "Landweg"

Die Stadt Spaichingen erschließt in den Jahren 1965 und 1966 erstmals ein größeres Industriegebiet. Zu diesem Zweck wurde vom Gemeinderat der Stadt Spaichingen am 30.11.1965 der Bebauungsplan "Hausener Straße" aufgestellt.

Inzwischen hat sich gezeigt, daß die ausgewiesenen Industrie-
bauplätze im Bereich des Bebauungsplans "Hausener Straße"
nicht ausreichen, um den künftigen Bedarf zu decken. Der
Gemeinderat hat deshalb beschlossen, einen Bebauungsplan
für das Gebiet "Landweg" aufzustellen. Das Gelände ist im
wesentlichen ohne Gefälle und erscheint für eine Bebauung
mit Industriebauwerken sehr geeignet.

Die Grundstücke stehen größtenteils im Eigentum der Stadt
Spaichingen. Besondere bodenordnende Maßnahmen werden nicht
für erforderlich gehalten. Die Bauplätze sollen im Laufe
des nächsten Jahres an Interessenten abgegeben werden.

Es ist vorgesehen, die Erschließungsmaßnahmen 1967 durch-
zuführen. Für diese Erschließung entstehen der Stadt
Spaichingen voraussichtlich Kosten in Höhe von

600.000.-DM.

Diese Kosten werden in den Haushaltsplan für das Rechnungs-
jahr 1967 eingestellt werden.

Spaichingen, den 9.3.1966


Bürgermeister.