

ESCHENWASEN

ZEICHENERKLÄRUNG „ESCHENWASEN“ SPAICHINGEN

GI

Industriegebiet § 9 BauNVO

III

Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)

0.7

Grundflächenzahl

60

Baumassenzahl

o

offene Bauteile

<

Dachform

30°

Dachneigung

Baugrenze

Gehweg

Strasse

↕

↕

↕

↕

Feuerrichtung

○

○

△

Pflanzangebot (Umpflanzung)

○

○

△

Pflanzzone

○

○

△

Netzanschlussstelle

⊗

⊗

⊗

mit Leitungs- und Gehweg belegte Fläche

⊗

⊗

⊗

20 KV-Hochspannungsleitung

⊗

⊗

⊗

Expansionsleitung

⊗

⊗

⊗

Räumlicher Geltungsbereich

⊗

⊗

⊗

Sichtfeld

⊗

⊗

⊗

vorhanden, zu erhaltende Bäume

⊗

⊗

⊗

Nachrichtlich wird verwertet:
Die Bäume, die im Bereich der Baugrenze
die Bäume, die im Bereich der Baugrenze
auf eigene Kosten zu sorgen. Das Ab-
schneiden der Bäume ist dem Eigentümer
einstimmig schwebend in die Orts-
verwaltung eingeplant.

VERFAHRENSVERMERKE FÜLLSCHEMA-NUTZUNGSSCHABLONE

- Der Gemeinderat hat dem Entwurf am 1.11.15 zugestimmt.
- Auslegung bis 15.12.15 im Rathaus, 6. Raum.
- Die Sitzung vom 15.12.15 hat den Entwurf beschlossen.
- Die Sitzung vom 15.12.15 hat den Entwurf beschlossen.
- Die Sitzung vom 15.12.15 hat den Entwurf beschlossen.
- Die Sitzung vom 15.12.15 hat den Entwurf beschlossen.
- Die Sitzung vom 15.12.15 hat den Entwurf beschlossen.

Anlage 2

Gemeindeamt
Tuttlingen
Tuttlingen, den 27.11.15

Gemeindeamt
Tuttlingen
Tuttlingen, den 27.11.15

Gemeindeamt
Tuttlingen
Tuttlingen, den 27.11.15

Gemeindeamt
Tuttlingen
Tuttlingen, den 27.11.15

STADTBAUAMT SPAICHINGEN

BEBAUUNGSPLAN
ESCHENWASEN

MAßSTAB
1:500

VERMESSUNG
1:500

VERMESSUNG
1:500

BEGLAUBIGUNG
DER AUSZUG STIMMT MIT DEM LIEGENSCHAFTSKAT.
SOWEIT DIE GRENZEN DARGESTELLT SIND ÜBEREIN
STAATL. VERM. AMT TUTTLINGEN 30.6.16
HÖHENLINIEN:
ÜBERNOMMEN AUS M.1.2500