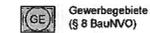


Bebauungsplan "An der K 5913" in Spaichingen

Legende

1. Art der baulichen Nutzung (§9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB §§1 bis 11 BauNVO)

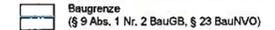


2. Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)

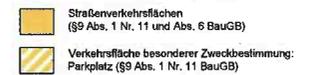
Nutzungsschablone	
GE	II
0,8	1,2
o	DN 0-30'

Art der Festsetzung: GE
 Vollgeschosse : II
 GRZ als Dezimalzahl: 0,8
 GFZ als Dezimalzahl, als Höchstmaß: 1,2
 Bauweise: o
 Dachneigung: DN 0'-30'

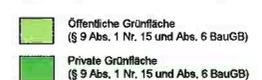
3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)



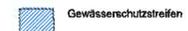
4. Verkehrsflächen (§9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)



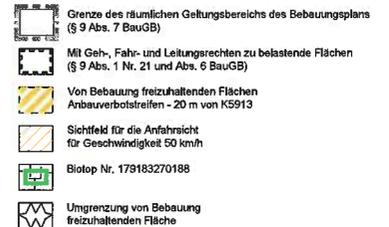
5. Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)



6. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB)

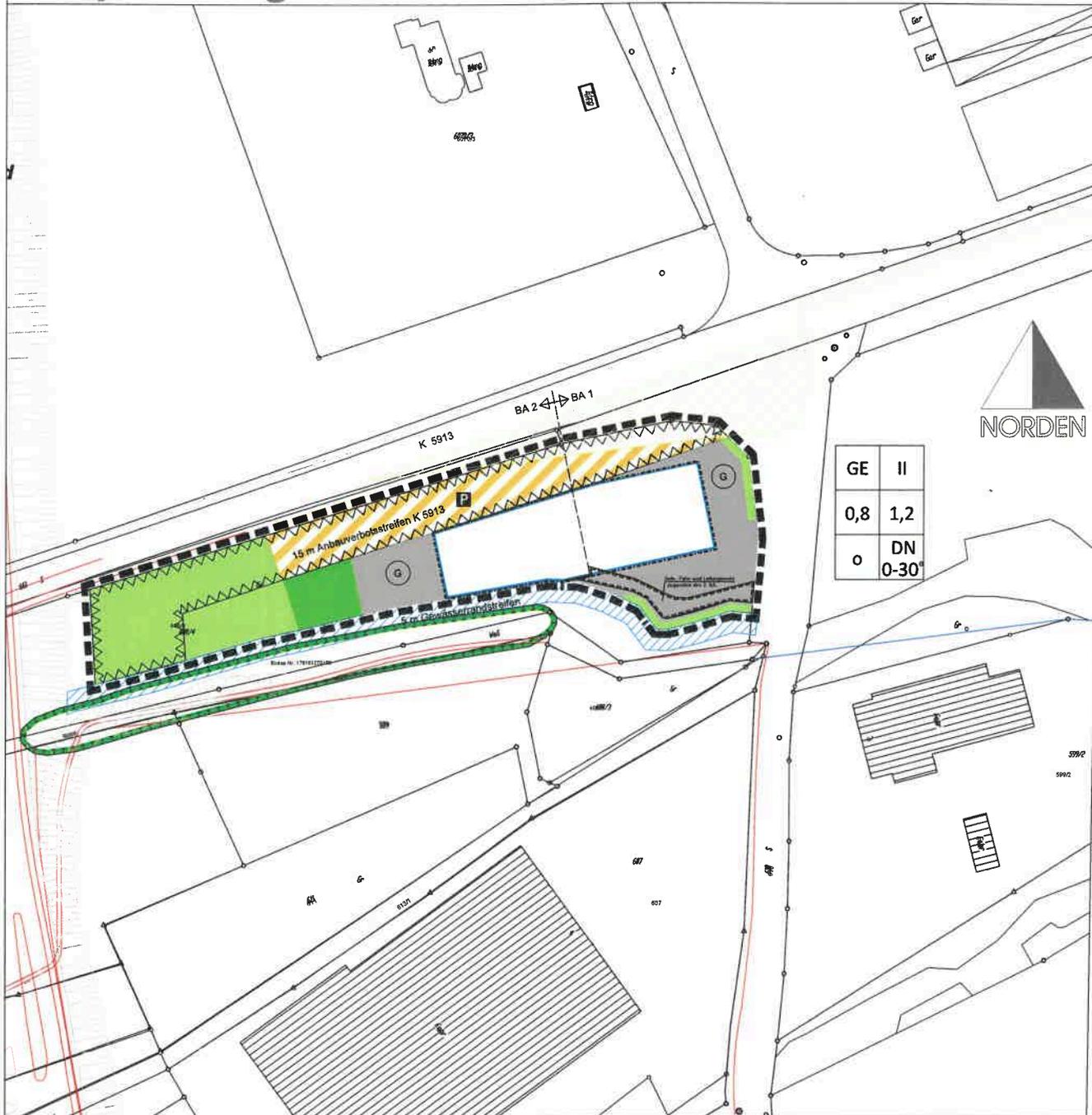


7. Sonstige Planzeichen



GE	II
0,8	1,2
o	DN 0-30'

NORDEN



Verfahrensvermerke

1. Beschluss über die Einleitung des Bebauungsplanes durch den Gemeinderat
 2. Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
 3. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und frühzeitige Beteiligung der TöB
 4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
 5. Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlichen Belange
 6. Behandlung der Bedenken und Anregungen durch den GR
 7. Beschluss über die öffentliche Auslegung
 8. Öffentliche Bekanntmachung des Auslegungsbeschlusses
 9. Benachrichtigung der Behörden (TöB) über Auslegung
 10. Öffentliche Auslegung
 11. Behandlung der Bedenken und Anregungen durch den GR
 12. Beschlussfassung über den Bebauungsplan als Satzung durch den Gemeinderat
 13. Öffentliche Bekanntmachung
 14. Bestätigung der Rechtmäßigkeit
- Verfahrensgang beglaubigt

05.03.2018
10.03.2018
05.03.2018
19.03.2018 - 20.04.2018
19.03.2018 - 20.04.2018

Spaichingen, den

Stadt Spaichingen		SPAICHINGEN	
Objektbezeichnung: "An der K 5913" Spaichingen			
Planenart:	Planung - Beteiligung	Maßstab:	1/500
Gezeichnet:	Bock/Hirt	Gewerk:	Bauracht
Geprüft:		Druckdatum:	18.04.2019
		Ausbeht:	Bauamt
		Planbez.:	

Anlage